

3LDK・120.91㎡+20.35㎡

逗子

最上階・オーシャンビューと披露山庭園を一望できる南東向き住戸

# コスモミロス逗子S棟

## 6,980万円

JR横須賀線「逗子」駅 バス10分  
「逗子エルスケア」徒歩3分

- 最上階につき陽当り、眺望良好
- 令和1年にリノベーション済
- L D K 広々、約27.5帖
- トランクルーム利用可能（空き状況による）
- 大変綺麗にお使いです

スーパー	オーケー 逗子店	徒歩25分
コンビニ	セブンイレブン 逗子小坪店	徒歩4分

所在地	神奈川県逗子市小坪6-7-22
所在階	5階部分
専有面積	120.91㎡（壁芯）
バルコニー	20.35㎡
間取り	3LDK
権利	所有権
用途地域	第1種住居専用地域
総戸数	44戸
築年	1991年3月
構造	RC造地上5階建
施工会社	五洋建設株式会社
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
管理形態	全部委託管理 通勤
管理費等	24,290円
修繕積立金	20,740円
変動費基本料	1,650円
自治会費	200円
現状	居住中
引渡	相談
取引態様	媒介

その他	駐車場あり 14,000～19,000円/月
	バイク置場あり 12,000～24,000円/年
	駐輪場あり 2,400円/年
	トランクルームあり 700～5,400円/月



### TERASS

フルリモート/  
コミッション率 75%

株式会社TERASS 東京都知事(1)104076  
東京都港区虎ノ門1-17-1 虎ノ門ヒルズビジネスタワー15階

担当 松下 尚士  
取引態様 専任媒介

2秒でブックマーク！  
業者様専用問い合わせフォーム  
物件確認・広告掲載可否・内見・その他問い合わせは右のQRコードから申請してください。

